

Presupuesto de Reforma Integral de un Piso de hasta 50m2

		ESTÁNDAR			MEDIA		ALTA			
Cantidad	Ud.	Descripción	Referencia	Precio unit	Precio total	Precio unit	Precio total	Referencia	Precio unit	Precio total
		Derribo y desmontaje								
1	UD	Mobiliario interior existente								
		Mobiliario de cocina								
		Alicatado, revestimiento de lavabo								
		Alicatado, revestimiento de cocina								
		Pavimentos de lavabo			1.600,00€		1.600,00€			1.600,00€
		Pavimentos de cocina								
		Puertas de paso existente								
		Sanitarios y griferías								
		Instalación eléctrica								
		Tabiques según plano de distribución*								
		Baño medidas aprox. 2x2 m								
25	M2	Revozado los paramentos verticales, regleado con mortero		18,00€	450,00€	18,00€	450,00€		18,00€	450,00€
20	M2	Alicatado ceramico de paredes	12,00 €/M2 Rachola	50,00€	1.000,00€	58,00€	1.160,00€	25,00 €/M2 Rachola	63,00€	1.260,00€
4	M2	Pavimento ceramico	12,00 €/M2 Rachola	50,00€	200,00€	58,00€	232,00€	25,00 €/M2 Rachola	63,00€	252,00€
1	UD	WC	ROCA VICTORIA blanco	180,00€	180,00€	230,00€	230,00€		280,00€	280,00€
1	UD	Bidé	ROCA VICTORIA blanco	103,00€	103,00€	125,00€	125,00€		150,00€	150,00€
1	UD	Grifo bidé	ROCA VICTORIA cromo	39,95€	39,95€	63,88€	63,88€	HANSGRAPH OHE FOC	87,12€	87,12€

1	UD	Bañera 170×70	ROCA de Cahpa	203,00€	203,00€	203,00€	203,00€	US	ROCA de Cahpa	203,00€	203,00€
1	UD	Mampara de bañera cristal transparente 93X140	CECILIA	160,00€	160,00€	371,00€	371,00€	LASER ZENGIN 600		371,00€	371,00€
1	UD	Grifo bañera	ROCA VICTORIA cromo	63,88€	63,88€	75,50€	75,50€	HANSGR OHE FOCUS		116,16€	116,16€
1	UD	Mueble de baño bajo 2 cajones con pica de 60 cm	MARTA, blanco poro.	165,00€	165,00€	240,00€	240,00€	VICTORIA BLANCO		406,00€	406,00€
1	UD	Con espejo	MARTA 60×70 cm	100,00€	100,00€	120,00€	120,00€	VICTORIA BLANCO		150,00€	150,00€
1	UD	Grifo Monomardo	ROCA VICTORIA cromo	39,20€	39,20€	58,08€	58,08€	HANSGR OHE FOCUS		78,40€	78,40€
1	UD	Extractor	Serie Decor	75,00€	75,00€	75,00€	75,00€	Serie Decor		75,00€	75,00€
Cocina medida aprox 3×2 m											
1	UD	Mobiliario de cocina	Mod. economico	990,00€	990,00€	1.200,00€	1.200,00€	Mod. premium		1.400,00€	1.400,00€
25	M2	Revozado los parametros verticales, regleado con mortero		18,00€	450,00€	18,00€	450,00€			18,00€	450,00€

25	M2	Alicatado ceramico de paredes	12,00 €/M2 Rachola	50,00€	1.250,00€	58,00€	1.450,00€	25,00 €/M2 Rachola	63,00€	1.575,00€
6	M2	Pavimento ceramico	12,00 €/M2 Rachola	50,00€	300,00€	58,00€	348,00€	25,00 €/M2 Rachola	63,00€	378,00€
1	UD	Pica de cocina inox.	Mod. SPG 4848G	120,00€	120,00€	140,00€	140,00€	ROCA AJSERIES 45 HANSGR OHE FOCUS	140,00€	140,00€
1	UD	Grifo monomando de cocina	ROCA VICTORIA cromo	58,08€	58,08€	104,54€	104,54€		116,40€	116,40€
1	UD	Solo colocación de electrodomésticos*		150,00€	150,00€	150,00€	150,00€		150,00€	150,00€
Pavimento general										
45	M2	Pavimento general de parquet AC4	Quick Step GO	38,00€	1.710,00€					
50	M	Zocalo DM pintado blanco		8,00€	400,00€					
45	M2	Pavimento general ceramico				58,00€	2.610,00€			
50	M	Zocalo ceramico				18,00€	900,00€			
45	M2	Pavimento general de parquet natural						ROBLE	67,00€	3.015,00€
45	M2	Zocalo DECOR laca						ROBLE	23,00€	1.150,00€
Puertas de paso										
4	UD	Puerta de paso interior, batientes con herrajes incluido	DM pintar	330,00€	1320,00€	420,00€	1.680,00€	Lacada	550,00€	2.200,00€
Falsos techos										
10	M2	Colocación falso techo de pladur en lavabo y cocina realizado con estructura metálica de soportación.		46,00€	460,00€	46,00€	460,00€		46,00€	460,00€
Albañilería										
1	UD	Ayudas de albañilería en la formación de regatas para paso de instalaciones, colocación de cajetines, cajas, etc.		970,00€	970,00€	970,00€	970,00€		970,00€	970,00€

		Limpieza de obra. Transporte de material									
		Instalación eléctrica									
1	UD	Instalación eléctrica interior, para dar suministro a puntos de utilización. Includo cuadro eléctrico para una potencia de 5,5 kW		3.000,00€	3.000,00€		3.000,00€	3.000,00€	3.000,00€	3.000,00€	
30	UD	Puntos de utilización	Simon 31	12,00€	360,00€		18,00€	540,00€	JUN G LS 990	22,00€	660,00€
		Instalación fontanería y saneamiento									
1	UD	Nuevo instalación de agua desde acometido realizado empotrado en tabique o por falso techo a puntos de utilización. Red de saneamiento con tubo de PVC de diámetro 110 y 40 mm.		950,00€	950,00€		950,00€	950,00€		950,00€	950,00€
1	UD	Calentador de gas de 11 Litros	Junkers Wr -11 2b	450,00€	450,00€		450,00€	450,00€	Junk ers Wr -11 2b	450,00€	450,00€
		Instalación de gas									
1	UD	Instalación de gas para dar suministro a calentador realizado con tubo de cobre visto. Distancia maxima 2,5 desde acometida		325,00€	325,00€		325,00€	325,00€		325,00€	325,00€
1	UD	Pruebas y verificaciones de estanqueidad. Legalización por técnico competente.		200,00€	200,00€		200,00€	200,00€		200,00€	200,00€
		Pintura									
1	UD	Pintado de paredes y techos recibiendo un mano de imprimación y dos manos de acabado.		1.200,00€	1.200,00€		1.200,00€	1.200,00€		1.200,00€	1.200,00€
				19.042,11€			22.131,00€			24.268,08€	