

Presupuesto de Reforma Integral de un Piso de hasta 70m2

		ESTÁNDAR	MEDIA				ALTA			
Cantidad	Ud.	Descripción	Referencia	Precio unit	Precio total	Referencia	Precio total	Referencia	Precio unit	Precio total
1	UD	Derribo y desmontaje Mobiliario interior existente Mobiliario de cocina Alicatado, revestimiento de lavabo Alicatado, revestimiento de cocina Pavimentos de lavabo Pavimentos de cocina Puertas de paso existente Sanitarios y griferías Instalación eléctrica Tabiques según plano de distribución*			€1900,00		€1900,00			€1900,00
50	M2	2 Baños medidas aprox. 2x2 m Revozado los parametros verticales, regleado con mortero		€18,00	€900,00		€900,00		€18,00	€900,00
40	M2	Alicatado ceramico de paredes	12,00 €/M2 Rachola	€50,00	€2000,00	20,00 €/M2 Rachola	€2320,00	25,00 €/M2 Rachola	€63,00	€2520,00
8	M2	Pavimento ceramico	12,00 €/M2 Rachola	€50,00	€400,00	20,00 €/M2 Rachola	€464,00	25,00 €/M2 Rachola	€63,00	€504,00
2	UD	WC	ROCA VICTORIA blanco	€180,00	€360,00	ROCA THE GAP	€460,00		€280,00	€560,00
2	UD	Bidé	ROCA VICTORIA blanco	€103,00	€206,00	ROCA THE GAP	€250,00		€150,00	€300,00

2	UD Grifo bidé	ROCA VICTORIA cromo	€39,95	€79,90	GROHE BAUDGE	€126,88	€87,12	€174,24
1	UD Bañera 170×70	ROCA de Cahpa	€203,00	€203,00	ROCA de Cahpa	€203,00	€580,00	€580,00
1	UD Plato de ducha 120×80 cm	Porcelánico	€310,00	€310,00	Nova extra plano 100×80	€410,00	€560,00	€560,00
1	UD Mampara cristal transparente	CECILIA	€160,00	€160,00	LASER ZEN GIN 600	€371,00	€371,00	€371,00
1	UD Mampara cristal transparente ducha	CECILIA	€180,00	€180,00	LASER BAHAMAS CORRED.	€660,00	€716,00	€716,00
1	UD Grifo bañera	ROCA VICTORIA cromo	€63,88	€63,88	GROHE BAUDGE	€75,50	€116,16	€116,16

2	UD	Mueble de baño bajo 2 cajones con pica de 60 cm	MARTA, blanco poro.	€165,00	€30,00	NOVA blanco 80	€480,00	VICTORIA BLANCO	€346,00	€692,00
2	UD	Con espejo	MARTA	€100,00	€200,00	NOVA BLANCO 80x60	€240,00	VICTORIA BLANCO	€120,00	€240,00
2	UD	Grifo Monomardo	ROCA VICTORIA cromo	€39,20	€78,40	GROHE BAUDGE	€116,16	HANS GROHE FOCUS	€78,40	€156,80
1	UD	Grifo de ducha	ROCA VICTORIA cromo	€55,17	€55,17	GROHE BAUDGE	€63,88	HANS GROHE FOCUS	€97,28	€97,28
2	UD	Extractor	Serie Decor	€75,00	€150,00	Serie Decor	€150,00	Serie Decor	€75,00	€150,00
Cocina medida aprox 4x2,4 m										
1	UD	Mobiliario de cocina	Mod. economico	€990,00	€990,00	Mod. medio	€1200,00	Mod. premium	€1400,00	€1400,00
36	M2	Revozado los parametros verticales, regleado con mortero		€18,00	€648,00		€648,00		€18,00	€648,00
36	M2	Alicatado ceramico de paredes	12,00 €/M2 Rachola	€50,00	€1800,00	20,00 €/M2 Rachola	€2088,00	25,00 €/M2	€63,00	€2268,00

12	M2	Pavimento ceramico	12,00 €/M2 Rachola	€50,00	€600,00	20,00 €/M2 Rachola	€696,00	Rachola 25,00 €/M2	€63,00	€756,00
1	UD	Pica de cocina inox.	Mod. SPG 4848G	€120,00	€120,00	ROCA JSERIES 45	€140,00	Rachola ROCA JSE RIE S 45	€140,00	€140,00
1	UD	Grifo monomando de cocina	ROCA VICTORIA cromo	€58,08	€58,08	GROHE BAUDGE	€104,54	Rachola ROCA JSE RIE S 45 HANS GR OHE E FO CUS	€116,40	€116,40
1	UD	Solo colocación de electrodomésticos*		€150,00	€150,00		€150,00		€150,00	€150,00
Pavimento general										
60	M2	Pavimento general de parquet AC4	Quick Step GO	€38,00	€2280,00					
70	M	Zocalo DM pintado blanco		€8,00	€560,00					
60	M2	Pavimento general ceramico				20,00 €/M2 Rachola	€3480,00			
70	M	Zocalo ceramico				9,00 €/M2 Rachola	€1260,00			
60	M2	Pavimento general de parquet natural						ROBLE	€67,00	€4020,00
70	M2	Zocalo DECOR laca						ROBLE	€23,00	€1610,00
Puertas de paso										
6	UD	Puerta de paso interior, batientes con herrajes incluido	DM pintar	€330,00	€1980,00	Chapado roble,haya, cerzo	€2520,00	Lacada	€550,00	€3300,00
Falsos techos										
20	M2	Colocación falso techo de pladur en lavabo y cocina realizado con estructura metálica de soportación.		€46,00	€920,00		€920,00		€46,00	€920,00

		Albañilería							
		Ayudas de albañilería en la formación de regatas para paso de instalaciones, colocación de cajetines, cajas, etc.							
1	UD	Limpieza de obra. Transporte de material							
				€1200,00	€1200,00		€1200,00		€1200,00 €1200,00
		Instalación eléctrica							
		Instalación eléctrica interior, para dar suministro a puntos de utilización. Includo cuadro eléctrico para una potencia de 5,5 kW							
1	UD			€3400,00	€3400,00		€3400,00		€3400,00 €3400,00
40	UD	Puntos de utilización	Simon 31	€12,00	€480,00	Simon 82	€720,00	JUN G LS 990	€22,00 €880,00
		Instalación fontanería y saneamiento							
		Nuevo instalación de agua desde acometido realizado empotrado en tabique o por falso techo a puntos de utilización. Red de saneamiento con tubo de PVC de diámetro 110 y 40 mm.							
1	UD			€1300,00	€1300,00		€1300,00		€1300,00 €1300,00
1	UD	Calentador de gas de 11 Litros	Junkers Wr -11 2b	€450,00	€450,00	Junkers Wr -11 2b	€450,00	Junkers Wr -11 2b	€450,00 €450,00
		Instalación de gas							
		Instalación de gas para dar suministro a calentador realizado con tubo de cobre visto. Distancia maxima 2,5 desde acometida							
1	UD			€325,00	€325,00		€325,00		€325,00 €325,00
1	UD	Pruebas y verificaciones de estanqueidad. Legalización por técnico competente.		€200,00	€200,00		€200,00		€200,00 €200,00
		Pintura							
		Pintado de paredes y techos recibiendo un mano de imprimación y dos manos de acabado.							
1	UD			€1600,00	€1600,00		€1600,00		€1600,00 €1600,00
			€26637,43				€31591,08		€35220,08

