

## Presupuesto de Reforma Integral de un Piso de hasta 90m2

ALTA									
Cantidad	Ud.	Descripción	Precio total	Referencia	Precio unit	Precio total	Referencia	Precio unit	Precio total
<b>Derribo y desmontaje</b>									
Mobiliario interior existente									
Mobiliario de cocina									
Alicatado, revestimiento de lavabo									
1	UD	Pavimentos de lavabo	€2400,00			€2400,00			€2400,00
Alicatado, revestimiento de cocina									
Pavimentos de cocina									
Puertas de paso existente									
Sanitarios y griferías									
Instalación eléctrica									
Tabiques según plano de distribución*									
<b>2 Baños medidas aprox. 2x2 m</b>									
50	M2	Revozado los paramentos verticales, regleado con mortero	€900,00		€18,00	€900,00		€18,00	€900,00
40	M2	Alicatado cerámico de paredes	€2000,00	20,00 €/M2 Rachola	€58,00	€2320,00	25,00 €/M2 Rachola	€63,00	€2520,00
8	M2	Pavimento cerámico	€400,00	20,00 €/M2 Rachola	€58,00	€464,00	25,00 €/M2 Rachola	€63,00	€504,00
2	UD	WC	€360,00	ROCA THE GAP	€230,00	€460,00		€280,00	€560,00
2	UD	Bidé	€206,00	ROCA THE GAP	€125,00	€250,00		€150,00	€300,00
2	UD	Grifo bidé	€79,90	GROHE BAUDGE	€63,00	€126,88	HANSGROHE FOCUS	€87,12	€174,24
1	UD	Bañera 170x70	€203,00	ROCA de Cahpa	€203,00	€203,00	Bañera acrílica 170x80 cm	€580,00	€580,00

1	UD Plato de ducha 120×80 cm	€310,00	Nova extra plano 100×80	€410,00	€410,00	Nova extraplano 120×80	€560,00	€560,00
2	UD Mampara cristal transparente 93X140	€320,00	LASER ZEN GIN 600	€371,00	€742,00	LASER ZEN GIN 600	€371,00	€742,00
1	UD Mampara cristal transparente ducha	€180,00	LASER BAHAMAS CORRED.	€660,00	€660,00	LASER BAHAMAS CORRED.	€716,00	€716,00
1	UD Grifo bañera	€63,88	GROHE BAUDGE	€75,50	€75,50	HANSGROHE FOCUS	€116,16	€116,16
2	UD Mueble de baño bajo 2 cajones con pica de 60 cm	€30,00	NOVA blanco 80	€240,00	€480,00	VICTORIA BLANCO	€346,00	€692,00
2	UD Con espejo	€200,00	NOVA BLANCO 80×60	€120,00	€240,00	VICTORIA BLANCO	€120,00	€240,00
2	UD Grifo Monomardo	€78,40	GROHE BAUDGE	€58,08	€116,16	HANSGROHE FOCUS	€78,40	€156,80
1	UD Grifo de ducha	€55,17	GROHE BAUDGE	€63,88	€63,88	HANSGROHE FOCUS	€97,28	€97,28
2	UD Extractor	€150,00	Serie Decor	€75,00	€150,00	Serie Decor	€75,00	€150,00
<b>Cocina medida aprox 4×2,4 m</b>								
1	UD Mobiliario de cocina	€990,00	Mod. medio	€1200,00	€1200,00	Mod. premium	€1400,00	€1400,00
36	M2 Revozado los parametros verticales, regleado con mortero	€648,00		€18,00	€648,00		€18,00	€648,00
36	M2 Alicatado ceramico de paredes	€1800,00	20,00 €/M2 Rachola	€58,00	€2088,00	25,00 €/M2 Rachola	€63,00	€2268,00
12	M2 Pavimento ceramico	€600,00	20,00 €/M2 Rachola	€58,00	€696,00	25,00 €/M2 Rachola	€63,00	€756,00
1	UD Pica de cocina inox.	€120,00	ROCA JSERIES 45	€140,00	€140,00	ROCA JSERIES 45	€140,00	€140,00
1	UD Grifo monomando de cocina	€58,08	GROHE BAUDGE	€104,54	€104,54	HANSGROHE FOCUS	€116,40	€116,40
1	UD Solo colocación de electrodomésticos*	€150,00		€150,00	€150,00		€150,00	€150,00
<b>Pavimento general</b>								

70	M2	Pavimento general de parquet AC4	€2660,00							
80	M	Zocalo DM pintado blanco	€640,00							
70	M2	Pavimento general ceramico		20,00 €/M2 Rachola	€58,00	€4060,00				
80	M	Zocalo ceramico		9,00 €/M2 Rachola	€18,00	€1440,00				
70	M2	Pavimento general de parquet natural					ROBLE	€67,00	€4690,00	
80	M2	Zocalo DECOR laca					ROBLE	€23,00	€1840,00	
<b>Puertas de paso</b>										
7	UD	Puerta de paso interior, batientes co herrajes incluido	€2310,00	Chapado roble,haya, cerzo	€420,00	€2940,00	Lacada	€550,00	€3850,00	
<b>Falsos techos</b>										
25	M2	Colocación falso techo de pladur en lavabo y cocina realizado con estructura metálica de soportación.	€1150,00		€46,00	€1150,00		€46,00	€1150,00	
<b>Albañilería</b>										
1	UD	Ayudas de albañilería en la formación de regatas para paso de instalaciones, colocación de cajetines, cajas, etc. Limpieza de obra. Transporte de material	€1500,00		€1500,00	€1500,00		€1500,00	€1500,00	
<b>Instalación eléctrica</b>										
1	UD	Instalación eléctrica interior, para dar suministro a puntos de utilización. Incluido cuadro eléctrico para una potencia de 5,5 kW	€3600,00		€3600,00	€3600,00		€3600,00	€3600,00	
40	UD	Puntos de utilización	€480,00	Simon 82	€18,00	€720,00	JUNG LS 990	€22,00	€880,00	
<b>Instalación fontanería y saneamiento</b>										
1	UD	Nuevo instalación de agua desde acometido realizado empotrado en tabique o por falso techo a puntos de utilización. Red de saneamiento con tubo de PVC de diámetro 110 y 40 mm.	€1500,00		€1500,00	€1500,00		€1500,00	€1500,00	
1	UD	Calentador de gas de 11 Litros	€450,00	Junkers Wr -11 2b	€450,00	€450,00	Junkers Wr -11 2b	€450,00	€450,00	
<b>Instalación de gas</b>										
1	UD	Instalación de gas para dar suministro a calentador realizado con tubo de cobre visto. Distancia maxima 2,5 desde acometida	€325,00		€325,00	€325,00		€325,00	€325,00	
1	UD	Pruebas y verificaciones de estanqueidad. Legalización por técnico competente.	€200,00		€200,00	€200,00		€200,00	€200,00	
<b>Pintura</b>										
1	UD	Pintado de paredes y techos recibiendo un mano de imprimación y dos manos de acabado.	€2200,00		€2200,00	€2200,00		€2200,00	€2200,00	
									<b>€39071,08</b>	

